

COPIA

COMUNE DI ARSIERO

PROVINCIA DI VICENZA



VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 50 del 25-11-19

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **venticinque** del mese di **novembre** alle ore **00:00** nella residenza Comunale.

Convocato dal Sindaco con lettera di invito regolarmente fatta recapitare a ciascun Consigliere, si è oggi riunito in sessione , seduta , convocazione **Prima**, il Consiglio Comunale sotto la Presidenza del Sig. Meneghini Cristina e con l'assistenza del Segretario Comunale Sig. FOTI PAOLO.

Fatto l'appello risultano presenti:

Meneghini Cristina	P	Comparin Giorgio	P
MATTIELLI SIMONE	P	SARTORI ALESSANDRO	P
NASSI WILMA	P	Occhino Tiziana	P
PARISE FABIO	P	DALLA RIVA FRANCESCO	P
LONGIN CLAUDIO	P	Comparin Claudio	P
COSTABEBER EDOARDO	P	Busato Giovanni	P
Busato Gelindo	P		

Presenti n. 13

Assenti n. 0

Essendo quindi legale l'adunanza, il Presidente invita il Consiglio a discutere sul seguente:

OGGETTO

ADOZIONE Variante al Piano di assetto del territorio del Comune di Arsiero in adeguamento alla L.R. 6 giugno 2017, n. 14 Disposizioni per il contenimento del consumo del suolo e modifiche alla legge regionale 23 aprile 2014, n. 11 Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio"

Assistono alla seduta gli Assessori esterni Geom. Martini Luciano, Assessore ai Lavori Pubblici e Dott.ssa Lucca Maria Gisella, Assessore al Bilancio e politiche tributarie.

E presente il geometra Scocco Erica, Responsabile dell'Area Urbanistica ed Edilizia Privata del Comune di Arsiero

Relaziona l'Ingegnere Zanella spiegando la ratio della presente deliberazione

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che :

la Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11 "*Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio*" la quale ha definito nuovi criteri e nuove procedure per la pianificazione anche di livello comunale individuando nel PAT (Piano di Assetto del Territorio) e del successivo PI (Piano degli Interventi) gli strumenti per la gestione del territorio;

PRESO ATTO che il Comune di Arsiero ha provveduto alla formazione del Piano di Assetto del Territorio (PAT) ai sensi dell'art. 15 della L.R. 11/2004, adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 06/09/2010 e ratificato con Delibera del Commissario straordinario per la provincia di Vicenza n. 328 del 01.12.2012;

PRESO ATTO che:

- il Comune di Arsiero ha provveduto alla formazione del Piano degli Interventi approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.10 del 18.03.2014;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.56 del 25.10.2016 è stata approvata la prima variante al Piano degli Interventi relativa all' adeguamento di alcune delle Norme Tecniche dello stesso;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 28.02.2019 è stata approvata la variante tematica al Piano degli Interventi in attuazione dell' art. 7 della L.R. 04/2015 "varianti verdi";

RILEVATO che:

- la Legge Regionale del Veneto 6 giugno 2017, n. 14 "*Disposizioni per il contenimento del consumo del suolo e modifiche alla legge regionale 23 aprile 2014, n. 11 Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio*", pubblicata sul BUR n. 56 del 09/06/2017, detta norme per il contenimento del consumo del suolo assumendo quali principi informativi: la programmazione dell'uso del suolo e la riduzione progressiva e controllata della sua copertura artificiale, la tutela del paesaggio, delle reti ecologiche, delle superfici agricole e forestali e delle loro produzioni, la promozione delle biodiversità coltivate, la rinaturalizzazione di suoli impropriamente occupati, la riqualificazione e la rigenerazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata, contemplando l'utilizzo di nuove risorse territoriali esclusivamente quando non esistano alternative alla riorganizzazione e riqualificazione del tessuto insediativo esistente, in coerenza con quanto previsto dall'articolo 2, comma 1, lettera d) della legge regionale 23 aprile 2004 n. 11 "*Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio*"

- la citata L.R. 14/2017 prevede, come primo adempimento da parte dei Comuni, la compilazione e l'invio alla Regione, ai sensi dell'art. 4, comma 5, della scheda informativa di cui all'Allegato "A" alla legge medesima, finalizzata a fornire le informazioni territoriali necessarie per l'emanazione del provvedimento della Giunta Regionale;

- unitamente alla scheda di cui sopra, i Comuni devono inoltre provvedere alla perimetrazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata, come previsto dalle disposizioni transitorie dell'art. 13, comma 9 che testualmente recita *“Gli ambiti di urbanizzazione consolidata, di cui all'art. 2, comma 1, lettera e), sono individuati con provvedimento della Giunta o del Consiglio Comunale e trasmessi in Regione entro il termine previsto dal comma 5 dell'art 4. I comuni, in sede di adeguamento dello strumento urbanistico generale ai sensi del comma 10 confermano o rettificano detti ambiti”*.

- Il Comune di Arsiero con Delibera di Giunta Comunale n. 109 del 10.08.2017 ha provveduto ad approvare la perimetrazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata con i contenuti di cui all'art. 2 , comma 1 , lettera e) della L.R. 14/17 oltre alla scheda di cui all'art. 4, comma 5 , della medesima norma;

- la succitata Deliberazione , unitamente ai relativi allegati, è stata, successivamente inviata alla competente struttura regionale con nota prot. n. 8686 del 21.08.2017;

- la Giunta Regionale del Veneto, con deliberazione n. 668 del 15 maggio 2018, ha approvato l'individuazione della quantità massima di consumo di suolo ammesso nel territorio regionale ai sensi dell'art. 4, comma 2, lettera a) della legge regionale 6 giugno 2017, n. 14

- il predetto parametro di quantità massima di consumo di suolo ammesso porta di fatto al superamento del meccanismo della S.A.U. di cui all'art. 13, comma 1, lett. f) della L.R. 11/2004 (art. 20 comma1 della L.R. 14/2017);

- con provvedimento n. 1366 del 18 settembre 2018 la Giunta Regionale del Veneto ha deliberato di integrare, nell'ottica di semplificazione dell'azione amministrativa, fermo restando il rispetto della normativa e l'efficacia dell'azione regionale in materia di tutela dell'ambiente, le disposizioni contenute nella DGR n. 668/2018 con l'indicazione alle Amministrazioni Comunali dell'opportunità di potersi avvalere dei criteri di esclusione di cui alla DGR n. 1717/2013 non assoggettando a valutazione ambientale strategica (VAS) o a verifica VAS, gli strumenti urbanistici adeguati ai contenuti di cui alla legge regionale n. 14/2017 e della DGR. n. 668/2018;

CONSIDERATO che:

- l'art. 13 , comma 10 della citata legge regionale n. 14/2017, testualmente recita: *“Entro diciotto mesi dalla pubblicazione del BUR del provvedimento della Giunta Regionale di cui all'articolo 4, comma 2, lettera a), i comuni approvano la variante di adeguamento allo strumento urbanistico generale secondo le procedure semplificate di cui all'art. 14 e, contestualmente alla sua pubblicazione ne trasmettono copia integrale alla Regione”*;

- l'art. 14 *“procedure per l'adeguamento degli strumenti urbanistici comunali”* della L.R. n. 14/2017 al comma 1 b) stabilisce che:

1) *“i comuni dotati di PAT, in deroga a quanto previsto dall' art. 14 della legge regionale 23 aprile 2004 , n.11 e dell'art. 3 della legge regionale 30 dicembre 2016, n. 30”Collegato alla legge di stabilità regionale 2017”, approvano la variante urbanistica secondo le procedure di cui ai commi 2,3,4 e 5;*

- che la procedura semplificata dai commi 2, 3, 4 e 5 del medesimo art. 14 è :

2) *Entro otto giorni dall'adozione, la variante al PAT è depositata e resa pubblica presso la sede del comune per trenta giorni consecutivi, decorsi i quali chiunque può formulare osservazioni entro i successivi trenta giorni. Dell'avvenuto deposito è data notizia con le modalità di cui all'art. 32, della legge 18 giugno 2009, n. 69”Disposizioni per lo sviluppo*

economico, la semplificazione, la competitività nonché in materia di processo civile". Il comune può attuare ogni altra forma di pubblicità ritenuta opportuna.

3) Nei trenta giorni successivi alla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, il Consiglio Comunale decide sulle stesse e contestualmente approva la variante semplificata.

4) Copia integrale della variante approvata è trasmessa , ai fini conoscitivi, all'ente competente all'approvazione del PAT, ed è depositata presso la sede del comune per la libera consultazione

5) La variante diventa efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione nel sito internet del comune";

CONSIDERATO inoltre che il mancato adempimento di adeguamento alla normativa sul consumo del suolo comporta le limitazioni dell'attività pianificatoria del Comune previste all'art. 13 comma 1, lettera b), con le sole eccezioni confermate dal comma 12, della Legge Regionale medesima;

RITENUTO pertanto necessario procedere all'adeguamento del Piano di Assetto del Territorio del comune di Arsiero alla L.R. 14/2007 recante disposizioni per il contenimento del consumo del suolo, secondo le procedure semplificate previste all'art. 14 della medesima legge;

VISTA la Determinazione del Responsabile Area Urbanistica n. 266 R.G. del 18.07.2019 di affidamento incarico per la stesura della variante al Piano di assetto del territorio del Comune di Arsiero in adeguamento alla L.R. 6 giugno 2017 n. 14 allo Studio Luca Zanella Ingegnere con sede ad Udine in viale XXIII marzo 1848;

VISTO il progetto di variante al Piano di Assetto di Territorio (PAT) in adeguamento alla L.R. 14/2017 per il contenimento del consumo del suolo redatto dall'ing. Luca Zanella, acquisito al protocollo n.13037del 28.10.2019 e costituito dai seguenti elaborati.

- Elaborato v1 – Relazione Illustrativa
- Elaborato v2 Nord – Perimetrazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata
- Elaborato v2 Nord – Perimetrazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata
- Elaborato v3 – Norme Tecniche

VISTA l'asseverazione ai sensi della DGRV n. 2848/2009 dell'ing. Luca Zanella, acquisita al protocollo comunale n. 13037 del 28.10.2019, di non necessità di valutazione di compatibilità idraulica, sulla quale si esprimerà il Genio Civile di Vicenza;

VISTA la nota prot. 13383 del 04.11.2019 con la quale sono stati inviati al Genio Civile di Vicenza gli elaborati di progetto e le citate asseverazioni per l'espressione dei pareri di propria competenza;

VISTA la L.R. 23 aprile 2004 n. 11 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. 6 giugno 2017, n. 14 *Disposizioni per il contenimento del consumo del suolo e modifiche alla legge regionale 23 aprile 2014, n. 11 Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio*";

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"*;

SENTITO il Segretario Comunale in ordine alla conformità dell'azione amministrativa alle leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti che si persegue con il presente provvedimento il quale non solleva rilievo alcuno;

ACQUISITI i pareri ai sensi dell'art. 49 del D. L.vo 18 agosto 2000, n. 267;

CON VOTAZIONE espressa nelle forme di legge;

Presenti e votanti n. 13

Voti a favore n. 9

Voti contrari n. 0

Astenuti n. 4 (Occhino, Dalla Riva, Comparin Claudio, Busato Giovanni).

DELIBERA

le premesse, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, sono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- 1. di adottare** la Variante al Piano di assetto del territorio del Comune di Arsiero in adeguamento alla L.R. 6 giugno 2017, n. 14 *Disposizioni per il contenimento del consumo del suolo e modifiche alla legge regionale 23 aprile 2014, n. 11 Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio*, secondo le procedure semplificate previste dall'art. 14 della medesima legge, redatta dall'ing. Luca Zanella e costituita dai seguenti elaborati pervenuti al prot. 13037 in data 28.10.2019 ;
 - Elaborato v1 – Relazione Illustrativa
 - Elaborato v2 Nord – Perimetrazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata
 - Elaborato v2 Nord – Perimetrazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata
 - Elaborato v3 – Norme Tecniche.
- 2. di dare atto** che il piano adottato sarà depositato presso la sede municipale a disposizione del pubblico per trenta giorni consecutivi, decorsi i quali chiunque può formulare osservazioni entro i successivi trenta;
- 3. di avvalersi**, come disposto dalla DGR n. 1366 del 18 settembre 2018, dei criteri di esclusione di cui alla DGR n. 1717/2013 non assoggettando a valutazione ambientale strategica (VAS) o a verifica VAS, gli strumenti urbanistici adeguati ai contenuti di cui alla legge regionale n. 14/2017 e della DGR n. 668/2018;
- 4. di dare atto** che la variante al piano sarà approvata con le modalità di cui all'art. 14, comma 3 , della L.R. n. 14/2017;
- 5. di indicare** il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Settore Urbanistica Edilizia di provvedere a tutti gli adempimenti conseguenti il presente atto;
- 6. di attribuire** alla presente carattere di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134, comma 4 del T.U.E.L., D.lgs. 267/00, con separata votazione dal seguente esito:

Presenti e votanti n. 13

Voti a favore n. 9

Voti contrari n. 0

Astenuti n. 4 (Occhino, Dalla Riva, Comparin Claudio, Busato Giovanni).

PARERI art. 49 - 1° comma – D.Lgs. 18.8.2000, n. 267

Parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica:

Il Funzionario Responsabile
F.to Scocco Erica

IL PRESIDENTE
F.to Meneghini Cristina

IL SEGRETARIO
F.to FOTI PAOLO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg.Pubb.n. 16-12-2019

Io sottoscritto Messo Comunale certifico che il presente provvedimento viene oggi pubblicato all'Albo Informatico del Comune www.comune.arsiero.vi.it ove rimarrà esposto per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del T.U.E.L. n. 267/2000.

Arsiero, li 29-11-2019

Il Messo Comunale
F.to Cornolo' Silvia

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ'

Si certifica che la suesesa deliberazione non soggetta a controllo di legittimità, è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce o vizi di legittimità per cui la stessa È DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del comma 3 dell'art. 134 del T.U.E.L. n. 267/2000.

Arsiero, li _____

IL MESSO COMUNALE
F.to Cornolo' Silvia